

## Referat af generalforsamling i GF Øresunds vejlaug onsdag d. 30 marts 2011

### Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling
3. Bestyrelsens beretning
4. Orientering fra klimagruppen
5. Godkendelse af regnskab
6. Fastsættelse af medlemsbidrag
  - a. Bestyrelsen foreslår en stigning på 10%
7. Indkomne forslag
  - a. Honorar til bestyrelsen fastholdes på 500 kr. til formand og kasserer
  - b. Oprettelse af arbejdsgruppe
  - c. Afstemning om klimagruppen skal fortsætte arbejdet med klimavenlig løsning
  - d. Vedtægtsændring 1. behandling
8. Valg til bestyrelsen
  - a. Bestyrelsens sammensætning

Formand (på valg)	Annette Severin	(2011)
Kasserer	Henriette Løwe Press	(2012)
Bestyrelsesmedlem (på valg)	Ny	(2012)
Bestyrelsesmedlem (på valg)	Evy Thomsen	(2011)
Bestyrelsesmedlem	Andreas Linsdell	(2012)
Bestyrelsessuppleant (på valg)	Poul Lauritzen	(2011)
Bestyrelsessuppleant (på valg)	Ulla Rasmussen	(2011)
Bestyrelsessuppleant (på valg)	Henrik Krabbe Møller	(2011)
Revisor	Anne Mortensen	(2012)
Revisor (på valg)	Michael Christensen	(2011)
Revisorsuppleant (på valg)	Jesper Nielsen	(2011)

### 9. Eventuelt

### Referat

#### 1 Valg af dirigent og referent

Anne Mortensen blev valgt til dirigent og Kirsten Hestbæk Berthelsen som referent. Anne indledte med at konstatere at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

## **2 Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling**

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

## **3 Bestyrelsens beretning**

Annette Severin fremlagde på vejlaugets vegne beretning. Hun overtog formandskabet i forbindelse med den ekstraordinære generalforsamling. Tiden siden har været anvendt til dialog med kommunen omkring de udstedte påbud og den opnåede udsættelse for at udbedre vejen indtil klimagruppen har en plan for udbedring. Vejen er blevet midlertidigt reoveret for at sikre at den er trafikssikker. Renoveringen har holdt godt også til den hårde vinter vi lige har været igennem. GFØ og hermed også Vejlaugets har gennem Sundbyernes Grundejerfællesskab tegnet en ansvarsforsikring for bestyrelserne.

Beretningen blev godkendt.

## **4 Beretning fra klimagruppen**

Jesper Nielsen fremlagde beretning på klimagruppens vegne. På baggrund af det arbejde fra en gruppe studerende, som blev præsenteret på generalforsamlingen sidste år, er klimagruppen gået i gang med at konkretisere forslagene. Dette blev aktualiseret af påbuddet om udskiftning af asfalt. Klimagruppen har bl.a. været i kontakt med et projekt kaldet "vand i byer" som Københavns Kommune også er medlem af, for at den vej at blive pilotprojekt for klimavenlig vej i kommunen. Et sådant projekt vil kræve en række dispensationer fra de gældende regler, herunder muligheden for at koble vejen af det offentlige kloaknet og i stedet etablere en belægning som giver mulighed for nedsivning. Klimagruppen har i samarbejde med en arkitekt konkretiseret forslaget. En videreførelse af projektet kræver imidlertid en dedikeret projektleder som er bekendt med de tekniske muligheder og udfordringer. Dette samt meromkostningerne ved at lave vejen klimavenlig forudsættes finansieret af myndigheder og/eller fonde. Der er fundet en projektleder, der som hendes første opgave har at skaffe midler til at dække hendes lønudgifter. Efterfølgende skal der arbejdes videre med projektet for at skaffe basis for at igangsætte forsøget. Det forudsætter dog at Klimagruppen får mandat til at gå videre med projektet på dagens generalforsamling jf. pkt. 7 c. Hvis projektet fortsætter vil det være godt med flere aktive deltagere. Der blev takket for orienteringen.

## **5 Godkendelse af regnskab**

Henriette Press fremlagde vejlaugets regnskab for 2010. Som det fremgår, er der ikke sket en forøgelse af foreningens formue i løbet af året, da der har været udgifter til lapning af vejene samt en regning fra Københavns Kommune for udbedring af en brønd for et par år siden. Steen Kristensen spurgte hvorfor indtægten var mindre i 2010 end året før. Henriette oplyste, at det skyldes at enkelte medlemmer ikke betalte deres bidrag rettidigt. Disse beløb er efterbetalt i 2011.

Herefter blev regnskabet godkendt.

## **6 Fastlæggelse af medlemsbidrag**

Bestyrelsen har foreslået en kontingentstigning på 10 pct. svarende til den anbefaling Københavns Kommune er kommet med og for at øge opsparingen. Forslaget medfører at beløbet pr løbende meter stiger til 147 kr. pr. år. Forslaget blev vedtaget efter afstemning om tre forslag henholdsvis ingen stigning (ingen stemte for dette forslag), 10 pct. stigning og mere end 10 pct. (kun få stemte for dette forslag).

## **7 Indkomne forslag**

- a. Honorar til bestyrelsen fastholdes – forslaget blev vedtaget
- b. Der har siden vejlaugets oprettelse været en gruppe af ”praktiske grise”, som har varetaget diverse små reparationer på vejene. Disse er ikke med i bestyrelsen. Kjell Erik Bergsli Hansen, Karl Vogt-Nielsen, Erik Axel Wessberg og Henrik Krabbe meldte sig. Steen Kristensen opfordrede til at stelerne bliver sat op igen, da det kan medvirke til at reducere omfanget af ulovlig parkering. Bestyrelsen lovede at se på sagen. Karsten oplyste, at regler for parkering fremgår af grundejerforeningens hjemmeside
- c. Afstemning om klimagruppens forslag om at gå videre med projekt grønne veje som alternativ til traditionel asfalt belægning, forudsat at løsningen – for medlemmerne af vejlaugets - økonomisk kan holdes indenfor udgifterne til en traditionel løsning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget og klimagruppen arbejder derfor videre med den klimavenlige løsning på udskiftning af belægning mv.
- d. Forslag til vedtægtsændring. Karsten Sørensen oplyste at forslaget er kommet frem efter han har gennemlæst vejlaugets vedtægter og har opdaget en række uoverensstemmelser. Resultatet vil være at antallet af bestyrelsesmedlemmer reduceres med en, at forslag til generalforsamlingen skal fremsendes inden udgangen af februar måned samt at bestyrelsen ikke har en tidsfrist for at konstituere sig. Der er tale om første behandling. Vedtægtsændringerne kan først vedtages på generalforsamlingen i 2012. Bestyrelsen bakker op om forslaget. Forslaget blev vedtaget og indstillet til endelig vedtagelse på næstkommende generalforsamling.

## 7 Valg til bestyrelsen

På valg var Annette, Evy, Poul, Ulla, Henrik og revisor Michael Christensen. Herudover mangler der et medlem efter Annette blev konstitueret formand i årets løb. Tina Krabbe blev valgt som nyt medlem, Michael Christensen som ny suppleant og alle øvrige blev genvalgt.

Efter gennemført valg er bestyrelsens sammensætning som følger:

Formand	Annette Severin	(2013)
Kasserer	Henriette Løwe Press	(2012)
Bestyrelsesmedlem	Tina Krabbe	(2012)
Bestyrelsesmedlem	Evy Thomsen	(2013)
Bestyrelsesmedlem	Andreas Linsdell	(2012)
Bestyrelsessuppleant	Ulla Rasmussen	(2012)
Bestyrelsessuppleant	Michael Christensen	(2012)
Bestyrelsessuppleant	Henrik Møller Krabbe	(2012)
Revisor	Anne Mortensen	(2012)
Revisor	Michael Christensen	(2013)
Revisorsuppleant	Jesper Nielsen	(2012)

## 8 Eventuelt

Der blev spurgt til anvendelse af princippet om betaling pr løbende meter frem for samme betaling fra alle parceller. Karsten Sørensen henviste til at lovgivningen tager udgangspunkt i at betaling udregnes ud fra ejendomsværdi, m<sup>2</sup> og løbende meter fortov etc. Det blev præciseret, at der er 1:1 sammenhæng mellem hvor mange meter man indbetaler for og hvor stor en kompensation man får fra vejlaugets, når udgiften til belægning skal afholdes. Det blev fra bestyrelsen præciseret, at et eventuelt forslag om ændret betalingsmodel skal fremsættes som et

forslag til en kommende generalforsamling. Karl Vogt-Nielsen og Karin Rørbech lovede at udarbejde forslaget.

Karsten Sørensen opfordrede til, at foreningen overvejer at anvende stavemåden "vejlav", der er korrekt dansk retskrivning.

Herefter blev generalforsamlingen erklæret for afsluttet.

Dirigent



Anne Mortensen

Referent



Kirsten Hestbæk Berthelsen