

Totalentrepriseaftale

1. Parterne

Mellem

GF Øresund Vejlav
v/ Formand Annette Severin og Kasser Henriette Löwe Press
2300 København S.
(herefter benævnt "bygherren")

og

MT Højgaard A/S
Knud Højgaards Vej 7
2860 Søborg
CVR 12562233

indgås nærværende totalentreprisekontrakt om detailprojektering og udførelse af klimatilpasningsprojekt på Kongedybs Allé og Prøvestens Allé (se bilag 2, del 1) (herefter benævnt "Projektet").

Arbejdet udføres for bygherren i totalentreprise, jf. ABT 93 med de ændringer og tilføjelser der fremgår af nærværende aftale.

2. Baggrund og formål

Det er parternes overordnede hensigt, at gennemføre et klimatilpasningsprojekt på Kongedybs Allé og Prøvestens Allé (se bilag 2, del 1) i overensstemmelse med Medfinansieringsbekendtgørelsens (bekendtgørelse nr. 1431 af 16. december 2014) bestemmelser om spildevandsforsyningsselskabers mulighed for at bidrage til finansieringen heraf.

Projektforløbet gennemføres i følgende faser:

Fase 1 – Skitseprojekt og ansøgnings (er gennemført):

Fase 1 er reguleret af bilag 1 til nærværende aftale og omfatter følgende ydelser leveret af MT Højgaard:

- Indledende undersøgelser af Projektet.
- Input i form af illustrationer og skitser af Projektet til bygherre og til dialog med HOFOR.
- Input i forhold til bygherrens indgåelse af aftale med HOFOR om medfinansiering. Er sket forud for fase 1.
- Bistand i forbindelse med bygherrens kontakt til finansieringsselskab.

Fase 2 – Projektering og udførelse (denne aftale):

Fase 2 reguleres af nærværende aftale og omfatter detailprojektering og udførelse af Projektet i henhold til ABT 93 med de ændringer der fremgår af parternes aftale.

MT Højgaard A/S
Knud Højgaards Vej 9
2860 Søborg

+45 7012 2400
mth.dk

CVR 12562233

12. december 2016
/mikc

Side 2/4

I dette Projekt vil MT Højgaard lægge særlig vægt på løbende dialog med HOFOR og Københavns Kommune vedr. Projektets hydrauliske funktion.

Fase 1 afsluttes og fase 2 træder således i kraft ved parternes underskrivelse af nærværende aftale.

Fase 3 – Drift og vedligeholdelse:

I tilfælde af at MT Højgaard udfører flere lignende projekter for private fællesveje så vil vi som en del af anlægsprojekter bidrage til at aftaler om drift af anlæg udføres således at medfinansieringsordningen kan overholdes. Denne ydelse er en option for bygherre.

3. Projektet

Projektet indebærer etablering af: Græs langs fortove, fældning af træer og plantning af nye træer, 8 grønne lavninger langs vejene, græsarmede p-pladser, ny asfalt og udvidelse af pe-tanquebane. De grønne lavninger vil forsinke regnvand fra veje og fortove svarende til en 5 års regnhændelse.

Projektet er nærmere beskrevet i bilag 2.

4. Entreprisenum

Entreprisenum udgør kr. 2.567.076 **inkl.** moms.

Prisen er fast i 12 måneder fra underskrift af nærværende aftale. Herefter indeksreguleres den iht. pris- og tidscirkulæret. Indeks "omkostningsindeks for anlæg".

Pris- og tidscirkulæret er vedlagt som bilag 3.

I entreprisenummen er indregnet honorar til MT Højgaard og underrådgivere for det under fase 1 udførte arbejde og forudgående arbejder.

I entreprisenummen er ikke indeholdt bygherrens etablerings- og renteomkostninger til finansiering af nærværende projekt.

Aftalegrundlag

For nærværende aftale gælder følgende grundlag:

1. Denne kontrakt
2. ABT 93, jf. bilag
3. Notat fra kontraktforhandling, jf. bilag 4
4. Projekt af 2. september 2016 som er udarbejdet på baggrund af drøftelser med HOFOR og godkendt ansøgning til Forsyningssekretariatet.
5. Andre betingelser (SAB), særlig arbejdsbeskrivelse
6. En forventet budgetoverskridelse på mere end 15% af den samlede entreprisenum medfører at arbejdet stoppes. Indtil parterne er kommet overens. Her er det væsentligt at HOFOR eller anden 3. part kan være part.

12. december 2016
/mikc

Side 3/4

Tidsfrister

Rammetidsplan fra 3. april 2017 til 10. juli 2017 er gældende. Såfremt denne aftale er underskrevet inden 1. februar 2017.

MT Højgaard udarbejder en specificeret hovedtidsplan. MT Højgaard forbeholder sig ret til at ændre på aktivitetsrækkefølgen, dog uden at ændre på afleveringstidspunktet.

Ved ansvarspådragende forsinkelse fra MT Højgaards side, betaler MT Højgaard en dagbod på 500 pr. påbegyndt arbejdsdag, som arbejdet forsinkes.

Den dagbodsudløsende termin er aflevering den 10. juli 2017.

Sikkerhedsstillelse

Bygherren stiller sikkerhed jf. ABT 93, § 7.

MT Højgaard stiller sikkerhed på 15 % af kontraktsummen inkl. moms. Sikkerheden stilles iht. ABT 93, § 6.

Sikkerhedsstillelserne skal foreligge senest 8 dage efter kontraktunderskrift.

Forsikring

MT Højgaard tegner alle nødvendige forsikringer, herunder all-risk forsikring for projektanlægget under projektering og etablering.

Betaling

Betalingsplan; summen skal betales af 3 rater. Den første er 40% af summen og skal betales 3. april 2017. Anden betaling er 30% af summen som skal betales 1. juni 2017. Sidste rate af 30% skal betales den 10. juli 2017. Se også Bilag 4: Notat fra kontraktforhandling 7. december 2016

Ved for sen betaling påløber der rente og gebyrer iht. rentelovens regler.

Særlige ydelser

Følgende ydelser leveres i nødvendigt omfang af:

ANSØGNING OM GRAVETILLADELSE	LAUST HANSEN
BYGGEPLADS, RYDNING, JORDARBEJDER, BELÆGNINGER	LAUST HANSEN
PLANNING AF TRÆER	LAUST HANSEN

Placering af ydelser fremgår af bilag 2, del 1

Mængder på ydelser fremgår af bilag 2, del 2

Bygherrens oplysninger om særlige forhold på ejendommen

Bygherren skal oplyse om særlige forhold på ejendomme, fx servitutter, forsyningsledninger, forurening, byggelinjer og andet som ikke findes i offentligt tilgængelige arkiver.

MT Højgaard søger LER oplysninger (LER = Lednings Ejer Registret). LER omfatter kun veje, ikke private matrikler.

12. december 2016
/mikc

Side 4/4

Idet omfang at oplysningerne ikke er fyldestgørende og/eller retvisende opgøres og betales eventuelle omkostninger herved efter medgået tid og dokumenterede udgifter på baggrund af en af begge parter underskrevet aftaleseddel.

Ansvarsregler

MT Højgaards mangelsansvar ophører 10 år efter afleveringen.

Organisation

MT Højgaards repræsentant er Laust Hansen.

Bygherrens repræsentant er Formand Annette Severin og Kasser Henriette Löwe Press.

Tvister

Nærværende aftale er undergivet dansk ret. Tvister mellem parterne afgøres ved Københavns byret, herunder også udmeldelse af syn og skøn.

Bilag

Bilag 1: Konsulentaftale (Forhåndsftale – fase 1) af 19. juni 2016

Bilag 2: Del 1 og 2, Projektbeskrivelse af 2. september 2016

Del 1 består af følgende tegninger:

L-X-01 Eksisterende forhold og rydningsplan

L-X-02 Plan

L-X-03 Beskrivelse, snit og visualisering

L-X-08 Nødderløb – principskitse

L-X-09 Detalje belysningsmaster – principskitse

Bilag 3: Pris- og tidscirkulæret

Bilag 4: Notat fra kontraktforhandling – 7. december 2016

Bilag 5: ABT 93

Underskrifter

Dato:

Dato:

Som bygherre (tegningsberettigede):

Som totalentreprenør:
MT Højgaard A/S
