

Referat af Generalforsamling Grundejerforeningen Øresund  
Onsdag den 22.9.2021, kl.19:00 i Sløjfen, Øresundsvej 69

### Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Godkendelse af referat fra foregående generalforsamling 8.10.2020 - bilag 1
3. Formandens beretning, samt orientering fra aktivitetsudvalget, samt valg til dette.
4. Godkendelse af regnskab .
6. Indkomne forslag
  - a. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår at kontingentet for 2021 fastsættes til 800,- dkk årligt med betaling senest 1.12.2021. Dette sker med udgangspunkt i et forslag om genplantning og vedligeholdelse af vejbede samt forslag om at afsætte råderum for "anlægsgruppen", så den løbende har lidt midler til bæredygtighedstiltag. Præsenteres af Vitus Overgaard og Morten Nielsen.
  - b. Forslag om afholdelse af annonceret julemarked 1. søndag i advent. Præsenteres af Vitus Overgaard og Morten Nielsen.
  - c. Indkøb af hjertestarter. Præsenteres af Martin Bender.
  - d. Fastsættelse af budgetramme for aktivitetsudvalget. Der foreslås et budget på kr. 4.000,-
  - e. Fælles indsats mod rottebekæmpelse. Der har været rotter i kloaksystemet, som kan bekæmpes med bl.a. rottespærrer og eftersyn af stikledninger til husene fra hovedledningen i vejen. Præsenteres af Geoffrey Gaisford.
  - f. Fastsættelse af honorar til formand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen foreslår, at årligt honorar på kr. 500,- fastholdes, samt udgifter til afholdelse af mødeudgifter til formand på 950,- dkk.
7. Valg til bestyrelsen
  - Formand: Christian Dalgas (på valg i 2021) - genopstiller
  - Medlem: Vitus Overgaard (på valg i 2021) - genopstiller
  - Medlem: Morten Nielsen (på valg i 2021) - genopstiller
  - Suppleant: Jakob Levring (2021) - genopstiller
  - Suppleant: Rasmus Johnsen (2021) - genopstiller
  - Revisor: Søren Lund Kristensen (2021) - genopstiller
  - Revisor-suppleant: Grethe Krog (2021)
  - Næstformand: Evy Thomsen (på valg i 2022)
  - Kasserer: Jens Kristian Jensen (på valg i 2022)
  - Medlem: Terese Kalic (på valg i 2022)
  - Revisor: Michael Christensen (2022)
8. Eventuelt

---

### REFERAT

#### 1. Valg af dirigent og referent

Amalie Winterberg Henriksen blev valgt som dirigent og Christian Langballe som referent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Der var 28 parceller repræsenteret ud af 36 mulige.

## **2. Godkendelse af referat fra foregående generalforsamling 8.10.2020.**

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

## **3. Formandens beretning, samt orientering fra aktivitetsudvalget, samt valg til dette.**

Christian Dalgas aflagde beretning på bestyrelsens vegne. Der har været et år i pandemiens tegn. Der er god energi i bestyrelsen - tak fra formanden for indsatsen. Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder.

Hjemmesiden har flyttet hænder til Jens Kristian Jensen.

Fremover bliver det Facebook og nyhedsbreve, der bliver brugt til informationer fra bestyrelsen.

3 nye træer er blevet plantet på kommunens regning. Til gengæld har et fjerde givet op.

Bestyrelsen ønsker at gennemse og justere vedtægterne. Det kommer til at ske i 2021-22.

Formandens beretning blev godkendt.

Terese Kalic aflagde beretning på aktivitetsudvalget vegne.

Aktivitetsudvalget ytrede ønske om flere fælles aktiviteter. Derfor er der ønske om flere kræfter i aktivitetsudvalget - der kommer opslag op på Facebook omkring tilmelding. Alternativt kan der tages fra i Terese Kalic.

Aktivitetsudvalgets beretning blev godkendt.

## **4. Godkendelse af regnskab**

Jens Kristian fremlagde regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

## **5. (Dette punkt udeblev som forudset af Dagsordenen.)**

### **6. Indkomne forslag**

a. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår at kontingentet for 2021 fastsættes til 800,- dkk årligt med betaling senest 1.12.2021. Dette sker med udgangspunkt i et forslag om genplantning og vedligeholdelse af vejbede samt forslag om at afsætte råderum for "anlægsgruppen", så den løbende har lidt midler til bæredygtighedstiltag.

Præsenteres af Vitus Overgaard og Morten Nielsen.

> Forslaget blev vedtaget.

Under snakken ytrede anlægsgruppen ønske om flere kræfter og hænder, og følgende meldte sig på mødet: Karl Vogt-Nielsen og Geoffrey Gaisford.

b. Forslag om afholdelse af annonceret julemarked 1. søndag i advent. Præsenteres af Vitus Overgaard og Morten Nielsen.

> Forslaget blev vedtaget.

For at forslaget skal kunne realiseret, er der brug for flere hænder.

Jacob Vesterled meldte sig på mødet, og der kommer et Facebook-opslag ud, så man kan melde sig på der.

c. Indkøb af hjertestarter. Præsenteres af Martin Bender .

> Forslaget blev vedtaget.

Vi har tidligere ansøgt om en hjertestarter (via fondsbevilling), men da denne ikke blev os bevilget, vil foreningen nu købe en selv. Pris ca.: 18.500,- Dkk.

Martin Bender meldte sig selv til vedligehold af hjertestarteren.

Ophængning finder vi ud af, når vi har hjertestarteren.

Christian Dalgas ytrede, at finansieringen kan sker via foreningens nuværende nuværende budget. Altså – ingen merbetaling.

d. Fastsættelse af budgetramme for aktivitetsudvalget. Der foreslås et budget på kr. 4.000,-

> Forslaget blev vedtaget.

e. Fælles indsats mod rottebekæmpelse. Der har været rotter i kloaksystemet, som kan bekæmpes med bl.a. rottespærre og eftersyn af stikledninger til husene fra hovedledningen i vejen. Præsenteres af Geoffrey Gaisford.

Punktet udgik da forslaget ikke var modnet nok.

Geoffrey Gaisford tog dog ordet og anbefalede stærkt at tage udfordringen med rotter seriøst og at forebygge bedst muligt. En rottespærre er en rigtig god ide.

f. Fastsættelse af honorar til formand, kasserer og sekretær. Bestyrelsen foreslår, at årligt honorar på kr. 500,- fastholdes, samt udgifter til afholdelse af mødeudgifter til formand på 900,- dkk.

> Forslaget blev vedtaget.

7

- Formand: Christian Dalgas (på valg i 2021) - genvalgt
- Medlem: Vitus Overgaard (på valg i 2021) - genvalgt
- Medlem: Morten Nielsen (på valg i 2021) - genvalgt
- Suppleant: Jakob Levring (2021) - genvalgt
- Suppleant: Rasmus Johnsen (2021) - genvalgt
- Revisor: Søren Lund Kristensen (2021) - genvalgt
- Revisor-suppleant: Grethe Krog (2021) – genvalgt
- Næstformand: Evy Thomsen (på valg i 2022)
- Kasserer: Jens Kristian Jensen (på valg i 2022)
- Medlem: Terese Kalic (på valg i 2022)
- Revisor: Michael Christensen (2022)

Karl Vogt-Nielsen påpegede efter valgprocessen, at processen for valg ikke fordrer til at nye melder sig. Formanden erklærede sig enig, og understregede at alle, altid, er velkomne til bestyrelsesmøderne.

Efter denne snak meldte Ulrik Skøt (KA19) sig også som suppleant.

Herefter er bestyrelsens sammensætning som følger:

Formand: Christian Dalgas (2023)

Næstformand: Evy Thomsen (2022)

Kasserer: Jens Kristian Jensen (2022)

Medlem: Vitus Overgaard (2023)

Medlem: Morten Nielsen (2023)

Medlem: Terese Kalic (2022)

Suppleant: Jakob Levring (2023)

Suppleant: Rasmus Johnsen (2023)

Suppleant: Ulrik Skøt (2023)

Revisor: Michael Christensen (2022)

Revisor: Søren Christensen (2023)

Revisorsuppleant: Grethe Krog (2023)

8

Eventuelt

Husk at kigge i bedene og klippe lidt til. Det kan ske på hverdage og kan ske i et snuptag. Det lyder nemt – det er nemt.

Der bliver lagt løg erantis, krokus og andre lækkerier for vinterøjnene i bedene.

Vi snakkede om hvordan vi kan stabilisere jorden i bedene? Net? Anlægsgartneren tages med på råd, næste gang han er herude.

Vi snakkede om rabatterne og hvordan vi ønsker dem holdt – skal de klippes ned eller være vilde med vilje? Anlægsgruppen samler input, til hvordan vi tænker det holdt.

Arbejdsdage. Kan de samles med andre arrangementer - fx. vejfest - så der kan slås flere fluer med færre smæk? Ideen blev positivt modtaget.

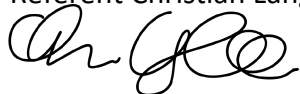
Telt > Husk at vi i fællesskab har et, og at vi kan beholde det i foreningen ved evt. at skiftes til at opbevare det. Ideen blev positivt modtaget.

Fællesspisning ifm. generalforsamlinger (Anette). For fællesskabets skyld. En opfordring til bestyrelserne (GF og Vejlag) om at overveje en re-introduktion af det. Overvejelsen ligger nu hos bestyrelserne (GF og Vejlag).

Hermed blev generalforsamlingen i GFØ afsluttet.

Kbh. 22.09.2021

Referent Christian Langballe



Dirigent Amalie Winterberg Henriksen

