

Konsulentaftale - Fase 1 GF Øresund og MT Højgaard

31. maj 2016
15241/LIHP

+45 22709766
lihp@mth.dk

1. Parterne

Mellem

GF Øresund, Kongedybs Allé og Prøvestens Allé, 2300 København S
V. Vejlaugs formand Annette Severin
Kongedybs Allé 5, st.
2300 København S
CVR 35752250
(herefter benævnt "bygherren")

og

MT Højgaard A/S
Knud Højgaards Vej 9
2860 Søborg
CVR 12562233
(herefter benævnt "MT Højgaard")

indgås denne aftale om konsulentytelser i forbindelse med klimatilpasningsprojekt på GF Øresund, Kongedybs Allé og Prøvestens Allé (herefter benævnt "Projektet").

2. Baggrund og formål

Det er parternes overordnede hensigt, at afdække muligheden for at gennemføre et klimatilpasningsprojekt på GF Øresund, Kongedybs Allé og Prøvestens Allé i overensstemmelse med Medfinansieringsbekendtgørelsens (bekendtgørelse nr. 1431 af 16. december 2014) bestemmelser om spildevandsforsyningsselskabers mulighed for at bidrage til finansieringen heraf.

Det er ligeledes parternes hensigt, at såfremt der opnås godkendelse af Projektet udføres dette med MT Højgaard som totalentreprenør.

MT Højgaard A/S
Knud Højgaards Vej 9
2860 Søborg

+45 7012 2400
mth.dk

CVR 12562233

Projektforløbet gennemføres i følgende faser:

Fase 1 – Skitseprojekt og ansøgning:

Fase 1 reguleres af nærværende aftale om omfatter følgende ydelser leveret af MT Højgaard:

- Indledende undersøgelser af Projektet. Er igangsat forud for denne aftale.
- Udarbejdelse af skitseprojekt.
- Drøftelser med forsyningsselskab (HOFOR) om Projektets skitseprojekt.
- Input i form af illustrationer og skitser af Projektet til bygherre og til dialog med HOFOR.
- Input i forhold til byherrens indgåelse af aftale med HOFOR om medfinansiering. Er sket forud for denne aftale.
- Bistand i forbindelse med byherrens kontakt til finansieringsselskab. Er sket forud for denne aftale.

Fase 2 – Projektering og udførelse:

Fase 2 omfatter detailprojektering og udførelse af Projektet i henhold til ABT 93 med de ændringer der fremgår af parternes aftale.

Fase 2 reguleres af en mellem parterne indgået totalentreprisekontrakt, jf. det som bilag 2 vedlagte udkast hertil.

Fase 1 afsluttes og fase 2 træder således i kraft ved parternes underskrivelse af totalentreprisekontrakten.

Fase 3 – Drift og vedligeholdelse:

I tilfælde af at MT Højgaard udfører flere lignende projekter for private fællesveje så vil vi som en del af anlægsprojekter bidrage til at aftaler om drift af anlæg udføres således at medfinansieringsordningen kan overholdes. Denne ydelse er en option for bygherre.

3. Projektet

Projektet vil resultere i etablering af flere grønne bånd på de 2 veje, bestående af parkering med græsarmering, græs ved flere fortove og brede grøft-enheder langs vejene. Grøfterne vil forsinke regnvand fra veje og fortove svarende til en 5 års regnhændelse.

Projektet forventes afsluttet 1 år efter indgåelse af Totalentrepriseraftale og anlæggets levetid forventes at være 75 år.

Projektet er blevet nærmere beskrevet af landskabsarkitekt i forbindelse med præsentation for GF Øresund.

4. Tidsplan for fase 1

FASE 1 AFSLUTTES NÅR TOTALENTREPRISEAFTALE UNDESKRIVES (OVERGANG TIL FASE 2)	JUNI 2016
---	-----------

5. Aftalegrundlag

- Nærværende aftale
- ABR 89, jf. bilag 1

6. Honorar for fase 1

MT Højgaards honorar for det under fase 1 udførte arbejde sker efter princippet "no cure, no pay", forstået således, at hvis (1) parternes ansøgning ikke godkendes af Forsyningssekretariatet, (2) bygherrens beslutningsdygtige organ ikke godkender Projektet eller (3) bygherren ikke er i stand til at indgå aftale med en finansieringspart, modtager MT Højgaard ikke honorar for det under fase 1 udførte arbejde.

Såfremt projektet godkendes og parterne underskriver totalentreprisekontrakt (fase 2) honoreres MT Højgaard for det under fase 1 udførte arbejde som en del af den samlede entreprisenum. Honoraret forventes at udgøre 3 % af den samlede entreprisenum svarende til cirka kr. 90.000.

7. Varighed

Denne aftale træder i kraft ved parternes underskrifter og består, indtil den ophører, ved at:

- 0) nærværende aftale (fase 1) erstattes af underskrevet totalentrepriseaftale (fase 2), eller
- 1) bygherrens beslutningsdygtige organ (generalforsamling og bestyrelse) ikke godkender Projektet, eller
- 2) bygherren ikke kan opnå finansiering, som er tilfredsstillende for bygherren, eller
- 3) MT Højgaards ledelse ikke ser Projektet som værende forretningsmæssigt rentabelt.

Såfremt Projektet ikke gennemføres som følge af et eller flere af de ovenfor nævnte punkter (0-3) bortfalder denne aftale, uden at parterne i den anledning kan gøre krav gældende mod hinanden. Parterne er dog enige om loyalt at drøfte muligheden for at ændre Projektet, såfremt der er grund til at tro, at Projektet herefter vil kunne blive godkendt.

8. Eksklusivitet

Ved parternes indgåelse af nærværende aftale forpligter de sig gensidigt til at søge Projektet gennemført, jf. dog aftalens punkt 7. Bygherren kan endvidere ikke gennemføre Projektet – eller projekter der er tilnærmelsesvist er identiske hermed – med anden entreprenør end MT Højgaard med mindre der forinden er indhentet udtrykkeligt skriftligt samtykke hertil fra MT Højgaard. Eksklusiviteten gælder 10 år fra denne aftale er underskrevet.

9. Tvister

Nærværende aftale er undergivet dansk ret. Tvister mellem parterne afgøres ved Københavns byret, herunder også udmeldelse af syn og skøn.

10. Bilagsoversigt

Bilag 1: ABR89


Bilag 2: Udkast til Totalentrepriseaftale af 31. maj 2016

31. maj 2016
15241/LIHP

Side 4/4

Dato: 19 juni 2016

MT Højgaard A/S:



Dato: 19 juni 2016

Som bygherre (tegningsberettigede):

Formand 

Kassefører: 