

Referat fra ekstraordinær generalforsamling vejlauget 8.1.2017

1. valg af dirigent og referent Jesper Nielsen blev valgt som dirigent og Kirsten Berthelsen som referent. Den ekstraordinære generalforsamling er indkaldt rettidigt. Der var deltagelse fra 22 matrikler og 4 matrikler havde afgivet fuldmagt.

2.

Kontrakt med MT Højgaard Aftale er nu forhandlet på plads. Eneste tilføjelse er, at der er lagt et loft på uforudsete udgifter på 15 pct. Herudover er tidsplanen revideret - det starter primo april og afsluttes i juli 2017. Der afholdes infomøde med MT Højgaard inden de går i gang med projektet om de praktiske forhold i byggeperioden. Det er vigtigt at sikre Sixtusvej også får information om trafikomlægninger mv. Der er indgået aftale med banken om lånet, herunder den forudsatte vedtægtsændring. Aftalen har været omkring Vejlaugets advokat. Den bank der er tale om er Arbejdernes Landsbank.

3.

Forslag til fordeling af driften. Der er lavet udkast til driftssaftale for den nye klimavej med fordeling mellem Hofor, vejlauget og grundejerforeningen. Forslaget er, at fordelingen grundlæggende er som på den nuværende legevej. Det vil sige belægning, kloak, fortov og kantsten hører under vejlauget. De grønne områder inkl. det der skal ovenpå hører under grundejerforeningen - i den nuværende model er det f.eks. de hvide arealer, træer, blomsterkasser, borde/bænke mv. Hofor bidrager med midler til vedligehold af de grønne arealer for at sikre, at de virker som forudsat, herunder græsslåning. Forslaget blev sat til afstemning. Alle fremmødte stemte for forslaget - det vil sige 22 fremmødte matrikler samt 4 matrikler stemte pr fuldmagt. Dermed er det samlede forslag fra seneste ekstraordinære generalforsamling enstemmigt vedtaget. Det betyder, at der er ikke længere nogen matrikler, der har stemt blankt eller stemt imod det samlede forslag om klimavej, lån og fremadrettet drift.

4. Evt ingen kommentarer til evt.

Referent Kirsten Berthelsen



Dirigent Jesper Nielsen



Godkendt på 3. ekstraordinære generalforsamling i GFØ vejlav 8. januar 2017

Drift af grøn legevej

Efter etableringen af klimavejen, vil den fremtidige vedligehold blive delt mellem HOFOR der påtager sig driften af de grønne områder, dvs. Regnvandsbedene, græsslåning, kloakker og udskiftning af fibermuld.

Vedligehold af kantstene, fortovsfliser og asfalt påhviler grundejerne (vejlavet medlemmer) som hidtil jf. Vejlavet vedtægter § 4 hvor der betales per løbende meter.

Vejtræerne passes og vedligeholdes som hidtil af GFØ. Beplantning og inventar (f.eks. trædæk, hængekøje, borde, bænke, petanquebane, legeredskaber m.m.) varetages og vedligeholdes af GFØ.

Al fremtidig drift og vedligehold samt økonomi som HOFOR kontrakten ikke dækker, afholdes af Grundejerforeningen Øresund. Det gælder ved misligholdelse, nye tilføjelser til de grønne områder (trædæk, træer o.lign.) og hvad der ellers måtte komme af uforudsete forhold angående de grønne områder.